



Arezzo, lì 21.12.2017

Prot 2636

Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, aggiornato con le novità del decreto correttivo D. Lgs. 56/2017 per l'appalto degli interventi di:

**“MANUTENZIONE COPERTURE TERRAZZE SOPRA LA PRIMA E SECONDA
GALLERIA DEL CIMITERO DI AREZZO”**

SI RENDE NOTO

- che la Società Arezzo Multiservizi srl intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per lavori di “ **Manutenzione coperture terrazze sopra la prima e seconda galleria del cimitero di Arezzo**”;
- che, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione, l'affidamento dovrà avvenire “**mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici**” ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 aggiornato con le novità del decreto correttivo D. Lgs. 56/2017;

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice

Soc. Arezzo Multiservizi srl, Via Bruno Buozzi 1-52100 AREZZO
Tel. 0575-296467 - Fax. 0575-324433 - info@arezzomultiservizi.it
info@pec.arezzomultiservizi.it

Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice

Ufficio Tecnico Arezzo Multiservizi srl;

Responsabile del procedimento

Ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del procedimento è il geom. **Massimo Baldoni**, Tel. 0575-296467 - Fax. 0575-324433

OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto “ **Manutenzione coperture terrazze sopra la prima e seconda galleria del cimitero di Arezzo**”

Il progetto per l'esecuzione dei lavori sarà reso disponibile per la consultazione ai soggetti che saranno invitati a partecipare alla gara fin dalla ricezione dell'invito.

L'importo complessivo dei lavori è il seguente:

- l'importo a base di gara dei lavori è pari ad **€. 82.584,77** comprensivo degli oneri per la sicurezza. ***(I lavori rientrano nella fascia compresa tra €. 40.000,00 ed €. 150.000,00 di cui all'art. 36 comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016).***

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Ai soli fini del rilascio del Certificato di Esecuzione dei Lavori i lavori sono identificati nella Categoria **OG1**.

La qualificazione per l'esecuzione dei lavori può essere dimostrata con possesso di Attestazione SOA in classifica 1 (o superiore) o qualificazione ai sensi art. 90 del DPR 207/2010.

Il subappalto è ammesso ai sensi delle vigenti norme di legge.

Modalità di determinazione del corrispettivo: Viene indicato nella fase successiva.

Tempo presunto per la realizzazione dei lavori: 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Data presunta di inizio lavori: marzo 2018.

Criterio di aggiudicazione: L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs 50/2016.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016

La qualificazione per l'esecuzione dei lavori può essere dimostrata con possesso di Attestazione SOA in CATEGORIA OG1 classifica 1 (o superiore) o qualificazione ai sensi art. 90 del DPR 207/2010:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

Tipo di procedura La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno pervenire, a mezzo di posta elettronica certificata entro e non oltre le **ore 13.00 del giorno 10 gennaio 2018**; dovrà essere presentato Modello (**Allegato 1**) debitamente compilato con dichiarazione dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 (SOA in cat. OG1 Classifica 1 o superiore o, in alternativa: qualificazione ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010).

Le richieste di manifestazione interesse dovranno essere inviate al seguente indirizzo PEC:

info@pec.arezzomultiservizi.it

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature:

- non sia superiore a 10, saranno invitate alla gara tutte le imprese che avranno presentato apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara; ricorrendo tale circostanza si procederà all'individuazione del numero di Ditte necessarie per raggiungere il numero di dieci soggetti utilizzando, in fase di invio della lettera d'invito della procedura negoziata, nominativi che verranno ricercati nel mercato a seguito di ulteriore indagine conoscitiva;
- sia superiore a 10 saranno invitate le ditte in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara attraverso un sorteggio pubblico. Il sorteggio sarà finalizzato ad individuare le dieci imprese che saranno invitate successivamente a presentare offerta;

La data e l'ora del sorteggio verrà pubblicata sul sito istituzionale della Soc. Arezzo Multiservizi srl:

www.arezzomultiservizi.it

Il candidato nella manifestazione di interesse indicherà l'indirizzo pec a cui inviare comunicazioni in merito alla presente procedura e autorizza espressamente l'uso del suddetto strumento di comunicazione.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso - Informazioni

Il presente avviso, è pubblicato:

- nel sito istituzionale della Stazione Appaltante: www.arezzomultiservizi.it

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Tecnico ai numeri Tel. 0575-296467 - Fax. 0575-324433 - baldoni@arezzomultiservizi.it

IL R.U.P.
(Geom. Massimo Baldoni)

Allegato 1

Spett. AREZZO MULTISERVIZI SRL
Via Bruno Buozzi 1
52100 AREZZO
info@pec.arezzomultiservizi.it

Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 50/2016, aggiornato con le novità del decreto correttivo d. lgs. 56/2017 per l'appalto degli interventi di:

"MANUTENZIONE COPERTURE TERRAZZE SOPRA LA PRIMA E SECONDA GALLERIA DEL CIMITERO DI AREZZO"

Il Sottoscritto _____ nato a _____ (____)

il _____ residente in _____ (____) in qualità Titolare di _____

_____ con sede in _____ (____) via _____ n. _____

Cap _____ tel. _____ fax. _____ codice fiscale /P.I.: _____ Pec: _____

o

di legale rappresentante di _____

_____ con sede in _____ (____) via _____ n. _____

Cap _____ tel. _____ fax. _____ codice fiscale /P.I.: _____

Pec: _____

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA IN OGGETTO

E CHIEDE

di essere ammesso tra gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di: **"Manutenzione coperture terrazze sopra la prima e seconda galleria del cimitero di Arezzo"**.

Al fine di partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazioni mendaci, come stabilito dall'art. 76 del citato D.P.R.

DICHIARA

- **in merito ai requisiti di ordine generale** di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

-**in merito ai requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010:**

(..) -di possedere l'Attestazione SOA in CATEGORIA OG1 classifica 1 (o superiore)

o

(..) qualificazione ai sensi art. 90 del DPR 207/2010:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

Data.....

FIRMA

(Allegato copia documento in corso di validità)